



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

02.10.2025

№ 533-ПП

г. Екатеринбург

О предоставлении ежемесячной денежной компенсации части расходов на оплату жилых помещений по договорам найма (поднайма) жилых помещений отдельным категориям граждан из числа медицинских работников

В соответствии с частью 2 статьи 72 Федерального закона от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», подпунктом 13-1 пункта 3 статьи 4 Закона Свердловской области от 21 ноября 2012 года № 91-ОЗ «Об охране здоровья граждан в Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить ежемесячную денежную компенсацию части расходов на оплату жилых помещений по договорам найма (поднайма) жилых помещений отдельным категориям граждан из числа медицинских работников.
2. Утвердить порядок предоставления ежемесячной денежной компенсации части расходов на оплату жилых помещений по договорам найма (поднайма) жилых помещений отдельным категориям граждан из числа медицинских работников (прилагается).
3. Определить источником финансового обеспечения ежемесячной денежной компенсации части расходов на оплату жилых помещений по договорам найма (поднайма) жилых помещений отдельным категориям граждан из числа медицинских работников, устанавливаемой в соответствии с настоящим постановлением, бюджетные ассигнования, утвержденные Министерству здравоохранения Свердловской области законом Свердловской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период как главному распорядителю бюджетных средств на указанные цели.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области – Министра здравоохранения Свердловской области Т.Л. Савинову.
5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 1 января 2025 года.
6. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Д.В. Паслер

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Свердловской области

от 02.10.2025 № 533-ПП

«О предоставлении ежемесячной денежной компенсации части расходов на оплату жилых помещений по договорам найма (поднайма) жилых помещений отдельным категориям граждан из числа медицинских работников»

ПОРЯДОК

**предоставления ежемесячной денежной компенсации
части расходов на оплату жилых помещений по договорам
найма (поднайма) жилых помещений отдельным категориям
граждан из числа медицинских работников**

1. Настоящий порядок определяет размер, условия и порядок назначения и выплаты ежемесячной денежной компенсации части расходов на оплату жилых помещений по договорам найма (поднайма) жилых помещений, заключенным в соответствии со статьями 671 и 685 Гражданского кодекса Российской Федерации, отдельным категориям медицинских работников, являющихся гражданами Российской Федерации и проживающих в Свердловской области (далее – ежемесячная денежная компенсация).

2. Право на получение ежемесячной денежной компенсации имеют следующие категории медицинских работников государственных медицинских организаций Свердловской области (далее – медицинские учреждения), заключивших трудовой договор по основному месту работы на условиях полного рабочего дня с продолжительностью рабочего времени, установленной для указанных категорий медицинских работников в соответствии с законодательством Российской Федерации:

1) врачи всех специальностей, руководители структурных подразделений – врачи, заместители руководителей структурных подразделений, трудовые обязанности которых связаны с оказанием медицинской помощи;

2) врачи-стажеры, трудоустроенные в период прохождения обучения в образовательных организациях высшего образования;

3) фельдшера и фельдшера скорой медицинской помощи.

3. Размер ежемесячной денежной компенсации определяется:

1) для категорий медицинских работников, указанных в подпункте 1 пункта 2 настоящего порядка, – 100% от суммы, уплачиваемой по договору найма (поднайма) жилого помещения, но не более 20 тыс. рублей в месяц, в случае если

средний по муниципальному образованию, расположенному на территории Свердловской области (далее – муниципальное образование), показатель обеспеченности населения врачами в медицинских учреждениях, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования, за предшествующий год ниже среднего показателя обеспеченности населения врачами, работающими в медицинских учреждениях, в пределах территорий административно-территориальных единиц Свердловской области, относящихся к соответствующей администрации управленческого округа Свердловской области;

2) для категорий медицинских работников, указанных в подпункте 1 пункта 2 настоящего порядка, – 50% от суммы, уплачиваемой по договору найма (поднайма) жилого помещения, но не более 10 тыс. рублей в месяц, в случае если медицинское учреждение осуществляет деятельность на территории городского округа муниципального образования «город Екатеринбург» либо средний по муниципальному образованию показатель обеспеченности населения врачами в медицинских учреждениях, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования, за предшествующий год выше среднего показателя обеспеченности населения врачами, работающими в медицинских учреждениях, в пределах территорий административно-территориальных единиц Свердловской области, относящихся к соответствующей администрации управленческого округа Свердловской области, но не более среднеобластного показателя обеспеченности населения врачами по медицинским учреждениям.

В случае если средний по муниципальному образованию показатель обеспеченности населения врачами в медицинских учреждениях, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования, за предшествующий год выше среднеобластного показателя обеспеченности врачами, выплата ежемесячной денежной компенсации не назначается.

Показатель обеспеченности населения врачами, работающими в медицинских учреждениях, исчисляется по данным формы федерального статистического наблюдения № 30 «Сведения о медицинской организации» за предшествующий год.

Показатель обеспеченности населения врачами (по муниципальному образованию, в пределах территорий административно-территориальных единиц Свердловской области, относящихся к администрациям управленческих округов Свердловской области, среднеобластной) рассчитывается по формуле

$$O = F / N \times 10\,000, \text{ где:}$$

O – обеспеченность населения врачами, оказывающими медицинскую помощь, человек на 10 тыс. населения;

F – число врачей (физических лиц основных работников на занятых должностях), оказывающих медицинскую помощь на 1 января года, следующего за отчетным периодом (человек);

N – численность населения на 1 января года, следующего за отчетным периодом (человек);

3) для категорий медицинских работников, указанных в подпункте 2 пункта 2 настоящего порядка, – 100% от суммы, уплачиваемой по договору найма (поднайма) жилого помещения, но не более 20 тыс. рублей в месяц;

4) для категорий медицинских работников, указанных в подпункте 3 пункта 2 настоящего порядка, – 50% от суммы, уплачиваемой по договору найма (поднайма) жилого помещения, но не более 10 тыс. рублей в месяц.

4. Ежемесячная денежная компенсация назначается и выплачивается медицинскому работнику при одновременном соблюдении следующих условий:

1) стороной по договору найма (поднайма) жилого помещения в соответствии со статьями 671 и 685 Гражданского кодекса Российской Федерации является медицинский работник;

2) наймодателем по договору найма (поднайма) жилого помещения не являются супруг (супруга) медицинского работника, близкие родственники медицинского работника и супруга (супруги) медицинского работника (родственники по прямой восходящей и нисходящей линии (родители, дети, дедушки, бабушки, внуки), полнородные и неполнородные (имеющие общих отца или мать) братья и сестры), усыновители и усыновленные медицинского работника;

3) медицинский работник либо члены его семьи (супруг (супруга), несовершеннолетние дети) не являются нанимателями жилого помещения по договору социального найма жилого помещения;

4) медицинский работник либо члены его семьи (супруг (супруга), несовершеннолетние дети) не являются нанимателями специализированного жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения;

5) медицинский работник либо члены его семьи (супруг (супруга), несовершеннолетние дети) не являются собственниками жилого помещения, находящегося на территории муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, по месту осуществления медицинским работником трудовой деятельности в соответствии с трудовым договором;

6) медицинский работник либо его супруг (супруга) не получают ежемесячную денежную компенсацию по договору найма (поднайма) жилого помещения.

5. Для назначения ежемесячной денежной компенсации медицинский работник представляет руководителю медицинского учреждения, принявшего переданные Министерством полномочия по исполнению публичных обязательств перед медицинскими работниками, подлежащих исполнению в денежной форме, с которым медицинский работник заключил трудовой договор (далее – уполномоченное медицинское учреждение), следующие документы:

1) письменное заявление о предоставлении ежемесячной денежной компенсации (далее – заявление) по форме, утвержденной правовым актом Министерства;

2) договор найма (поднайма) жилого помещения, заключенный в соответствии с законодательством Российской Федерации (оригинал – для сверки), и его копию. При заключении договора найма (поднайма) жилого помещения, заключенного с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, договор найма (поднайма) жилого помещения представляется на бумажном носителе;

3) копии правоустанавливающих документов наймодателя на предоставляемое в наем (поднаем) жилое помещение;

4) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о наличии или об отсутствии зарегистрированных прав на недвижимое имущество у медицинского работника либо членов его семьи (супруга (супруги), несовершеннолетних детей);

5) справку на каждого члена семьи медицинского работника, за исключением членов семьи, родившихся после 1 января 1998 года, из органов или организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации об отсутствии у медицинского работника и членов его семьи недвижимого имущества в период до начала функционирования системы регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

6) копию (копии) свидетельства (свидетельств) о рождении ребенка (детей) – при наличии в составе семьи медицинского работника несовершеннолетних детей;

7) копию свидетельства о заключении брака между медицинским работником и его супругом (супругой) (при наличии);

8) согласие на обработку персональных данных, включающее в том числе согласие на сбор, систематизацию, накопление, хранение, обновление, изменение, использование, обезличивание, блокирование и уничтожение персональных данных;

9) справку с места работы супруга (супруги) медицинского работника о том, что ему (ей) не назначена и не предоставлялась ежемесячная денежная компенсация;

10) документы, подтверждающие фактическое ежемесячное перечисление денежных средств по договору найма (поднайма) жилого помещения.

Медицинский работник представляет документы, указанные в подпунктах 1–9 части первой настоящего пункта, для назначения ежемесячной денежной компенсации один раз в течение срока, на который заключен договор найма (поднайма) жилого помещения.

Документы, указанные в подпункте 10 части первой настоящего пункта, представляются медицинским работником ежемесячно не позднее 25 числа месяца, в котором произведена оплата по договору найма (поднайма) жилого помещения.

6. Руководитель уполномоченного медицинского учреждения:

1) рассматривает заявление и приложенные к нему в соответствии с пунктом 5 настоящего порядка документы;

2) организует проверку документов, указанных в части первой пункта 5 настоящего порядка, полноты содержащихся в них сведений, сверку представленных копий документов с оригиналами в течение 10 рабочих дней со дня представления документов медицинским работником;

3) принимает решение о выплате или об отказе в выплате ежемесячной денежной компенсации, которое оформляется приказом уполномоченного медицинского учреждения, в течение 15 рабочих дней со дня представления медицинским работником документов, указанных в части первой пункта 5 настоящего порядка;

4) в случае принятия решения о выплате ежемесячной денежной компенсации медицинскому работнику в течение 2 рабочих дней со дня принятия приказа уполномоченного медицинского учреждения направляет в Министерство заявку на доведение лимитов бюджетных обязательств на лицевой счет уполномоченного медицинского учреждения для учета операций по переданным полномочиям исполнительного органа государственной власти Свердловской области, осуществляющего функции и полномочия учредителя уполномоченного медицинского учреждения, по исполнению публичных обязательств перед медицинским работником, подлежащих исполнению в денежной форме (далее – полномочия исполнительного органа), открытый в установленном порядке в Министерстве финансов Свердловской области (далее – заявка), на сумму, утвержденную приказом уполномоченного медицинского учреждения;

5) в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о выплате или об отказе в выплате ежемесячной денежной компенсации уведомляет медицинского работника в письменной форме о назначении либо об отказе в назначении ежемесячной денежной компенсации.

7. Решение об отказе в предоставлении ежемесячной денежной компенсации принимается в случае, если:

1) медицинский работник не соответствует условиям, указанным в пункте 4 настоящего порядка;

2) документы, указанные в части первой пункта 5 настоящего порядка, представлены не в полном объеме;

3) документы, указанные в части первой пункта 5 настоящего порядка, содержат недостоверные сведения.

В случае устранения причин, явившихся основанием для отказа в предоставлении ежемесячной денежной компенсации, медицинский работник вправе повторно обратиться в медицинское учреждение.

Медицинский работник вправе обжаловать решение медицинского учреждения об отказе в назначении ежемесячной денежной компенсации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявки от медицинского учреждения осуществляет доведение лимитов бюджетных обязательств на лицевой счет уполномоченного медицинского учреждения для учета операций по переданным полномочиям исполнительного органа, открытый в установленном порядке в Министерстве финансов Свердловской области.

Выплата ежемесячной денежной компенсации медицинскому работнику осуществляется уполномоченным медицинским учреждением ежемесячно на основании приказа руководителя медицинского учреждения с даты подачи заявления, но не ранее даты возникновения права на получение ежемесячной денежной компенсации.

Выплата ежемесячной денежной компенсации медицинскому работнику осуществляется уполномоченным медицинским учреждением в течение 5 рабочих дней со дня представления медицинским работником документов, подтверждающих фактическое перечисление средств по договору найма (поднайма) жилого помещения.

Выплата ежемесячной денежной компенсации медицинскому работнику за неполный месяц осуществляется пропорционально количеству календарных дней месяца, в котором возникло или прекратилось право на ежемесячную денежную компенсацию.

9. Руководитель уполномоченного медицинского учреждения несет ответственность за обоснованность предоставления ежемесячной денежной компенсации и целевое использование средств областного бюджета.

10. Выплата ежемесячной денежной компенсации прекращается в следующих случаях:

1) прекращение трудового договора, перевод медицинского работника на должность, не связанную с оказанием медицинской помощи;

2) наступление обстоятельств, при которых медицинский работник перестает соответствовать условиям выплаты ежемесячной денежной компенсации, установленным пунктом 4 настоящего порядка;

3) непредставление медицинским работником документов, подтверждающих фактическое ежемесячное перечисление денежных средств по договору найма (поднайма) жилого помещения.

Руководитель медицинского учреждения в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о прекращении выплаты ежемесячной денежной компенсации информирует медицинского работника, а также в случае необходимости направляет медицинскому работнику требование о возврате излишне полученной суммы ежемесячной денежной компенсации с указанием ее размера. Медицинский работник обязан в течение 30 рабочих дней со дня получения такого требования вернуть в областной бюджет излишне полученные денежные средства.

Размер излишне полученных денежных средств рассчитывается пропорционально количеству календарных дней, за которые медицинский работник получил ежемесячную денежную компенсацию в связи с уже наступившими обстоятельствами, повлекшими прекращение права медицинского работника на ежемесячную денежную компенсацию.

В случае если денежные средства, подлежащие возврату, не будут возвращены медицинским работником в течение 30 рабочих дней со дня получения соответствующего требования, уполномоченное медицинское учреждение осуществляет меры по взысканию денежных средств в судебном порядке.

11. Порядок передачи полномочий Министерства медицинским учреждениям по исполнению публичных обязательств перед медицинским работником, подлежащих исполнению в денежной форме, а также их финансового обеспечения осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 08.02.2011 № 75-ПП «Об утверждении Порядка осуществления государственным бюджетным учреждением Свердловской области и государственным автономным учреждением Свердловской области полномочий исполнительного органа государственной власти Свердловской области по исполнению публичных обязательств перед физическим лицом, подлежащих исполнению в денежной форме, и финансового обеспечения их осуществления».